ИНФОРМАЦИЯ

для граждан льготных категорий

(включая федеральных и региональных льготников)

УСЗН Красносулинского района, являясь отраслевым (функциональным) органом Администрации Красносулинского района, обеспечивающим реализацию переданных органам местного самоуправления Красносулинского района отдельных государственных полномочий в области социальной поддержки и социального обслуживания населения, в рамках компетенции обращает Ваше внимание:

1.

Отдельным категориям граждан в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, могут предоставляться компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг за счет средств соответствующих бюджетов.

Гражданам, проживающим на территории Ростовской области и относящимся к льготным категориям, выплаты мер социальной поддержки (далее по тексту – МСП) в виде компенсаций устанавливаются и регулируются:

- постановлением Правительства Ростовской области от 09.12.2011г № 212 «О порядке расходования субвенций, поступающих в областной бюджет из федерального бюджета на финансовое обеспечение расходов по оплате жилищно-коммунальных услуг, оказываемых отдельным категориям граждан, а также на выплату единовременного пособия беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, и ежемесячного пособия на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву» (действующ. в ред. с изменениями от 01.11.2018г);

- постановлением Правительства Ростовской области от 15.12.2011г № 232 «О расходовании средств областного бюджета на предоставление гражданам в целях оказания социальной поддержки субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, материальной и иной помощи для погребения, мер социальной поддержки в соответствии с отдельными нормативными правовыми актами социальной направленности, а также об условиях и порядке их предоставления» (действующ. в редакции с изменениями от 26.12.2018г).

С 2019г всем гражданам-льготникам, проживающим на территории муниципального образования «Красносулинский район» поставщиком услуги «обращение с ТКО» в Автоматизированной информационной системе «Отраслевой региональный социальный регистр населения Ростовской области (далее по тексту - АиС «ОРСРН РО»), собственником которой является Министерство труда и социального развития Ростовской области (далее по тексту – Минтруд области) заведено ООО «Экострой-Дон» на основании ст24.6 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998г № 89-ФЗ (в его действующей редакции).

Обязанность оплаты населением услуг по обращению с ТКО наступает при наличии соглашения между субъектом РФ и региональным оператором и единого тарифа на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее по тексту – ТКО), но не позднее 01.01.2019г (ФЗ от 29.06.2015г № 176-ФЗ).

Региональный оператор по обращению с ТКО на территории Ростовской области (зона деятельности – Красносулинский межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий комплекс) определен по итогам открытых торгов № 301117/23197088/01, проводимых Министерством ЖКХ Ростовской области 26.02.2018г. Статус регионального оператора по Красносулинской зоне присвоен ООО «Экострой-Дон» ИНН 6125028860.

Постановлением Региональной службы по тарифам от 20.12.2018г № 85/121 установлен Единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО ООО «Экострой-Дон» на 2019 год с 01.01.2019г с учетом НДС – 523.02 рубля.

В соответствии с п1 ст155 Жилищного Кодекса РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Согласно п3 ст160 Жилищного Кодекса РФ компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

Пунктом 6.7.1 Положения, утвержденного постановлением Правительства РО от 15.12.2011г № 232, как и п14 Положения, утвержденного постановлением Правительства РО от 09.11.2011г № 212, предусмотрено, что:

- организации, осуществляющие расчеты по оплате жилищно-коммунальных услуг, ежемесячно, в срок до 20-го числа, сообщают органам социальной защиты населения муниципального образования Ростовской области информацию об имеющейся у граждан задолженности по оплате жилого помещения, в том числе по оплате взноса на капитальный ремонт, и коммунальных услуг;

- обмен информацией об имеющейся у граждан задолженности по оплате жилого помещения, в том числе по оплате взноса на капитальный ремонт, и коммунальных услуг осуществляется на основании соглашений, заключенных между органом социальной защиты населения муниципального образования Ростовской области и организациями, осуществляющими расчеты по оплате жилищно-коммунальных услуг;

- орган социальной защиты населения муниципального образования Ростовской области в течение 10 рабочих дней со дня поступления информации об имеющейся у граждан задолженности направляет получателю компенсации на ЖКУ в письменной форме или путем включения информации в платежный документ, содержащий сведения о текущих платежах за жилое помещение и коммунальные услуги (при согласовании с организациями, осуществляющими расчеты по оплате жилищно-коммунальных услуг), уведомление о наличии задолженности, необходимости ее погашения и о приостановлении выплаты компенсации на ЖКУ в случае непогашения задолженности либо незаключении соглашения по ее погашению и (или) невыполнении гражданами соглашений по ее погашению (далее – уведомление) с первого числа месяца, следующего за месяцем повторного включения получателя компенсации на ЖКУ организациями, осуществляющими расчеты по оплате жилищно-коммунальных услуг, в информацию об имеющейся у граждан задолженности по оплате жилого помещения, в том числе взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, и коммунальных услуг;

- в случае, если в следующем месяце после направления уведомления получатель компенсации на ЖКУ повторно включен организациями, осуществляющими расчеты по оплате жилищно-коммунальных услуг, в информацию об имеющейся у граждан задолженности по оплате жилого помещения, в том числе взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и коммунальных услуг, орган социальной защиты населения муниципального образования Ростовской области принимает решение о приостановлении выплаты компенсации на ЖКУ со следующего месяца, о чем в течение 5 рабочих дней уведомляет гражданина в письменном виде;

- в решении указываются основания его принятия. Документ о принятом решении подлежит хранению в органе социальной защиты населения муниципального образования Ростовской области, т.е. гражданину не направляется.

Уведомления, сформированные органом социальной защиты в автоматическом режиме АиС «ОРСРН РО», о наличии задолженности и о приостановлении гражданам-льготникам компенсаций в связи с имеющейся перед поставщиком услуги задолженности:

- предусмотрены действующим законодательством (постановлениями Правительства Ростовской области от 09.12.2011г № 212, от 15.12.2011г № 212);

- направляются населению в рамках заключенного Управлением с ГУП РО «ИВЦ ЖКХ» контракта от 29.01.2019г № 13 (на оказание курьерских услуг);

- печатная форма уведомлений, направляемых Управлением льготникам по их адресам, является составной частью программного комплекса АиС «ОРСРН РО», разрабатываемого Минтрудом области и содержит те реквизиты, которые предусмотрены собственником данной информационной системы.

**Таким образом, гражданам, имеющим задолженность более 2-х месяцев по услуге «обращение с ТКО» и иным жилищно-коммунальным услугам, Управлением в соответствии с постановлениями Правительства РО № 232 и № 212 на законных основаниях будет производиться приостановление выплат компенсаций на ЖКУ**.

2.

Из изложенного выше следует, что орган социальной защиты не ведет учета задолженности граждан-льготников перед поставщиками услуг и не работает непосредственно с квитанциями населения, которыми оплачена (погашена) та или иная задолженность по коммунальным и (или) жилищным услугам, поскольку учет и контроль данных сведений не входит в перечень задач и функций Управления, а соответственно и не может знать непосредственные суммы задолженности граждан-льготников перед предприятиями-поставщиками.

При выплате МСП, орган социальной защиты лишь принимает к сведению информацию, предоставляемую ему в рамках заключенных соглашений, поставщиками услуг – т.е. непосредственно ресурсоснабжающими организациями, осуществляющими расчеты с населением по оплате жилищно-коммунальных услуг.

В случае получения гражданином-льготником уведомления органа социальной защиты о наличии задолженности и необходимости ее погашения, а также возникновении вопросов о сумме (размере) задолженности, следует обращаться непосредственно в ресурсоснабжающие организации, осуществляющие расчеты с населением по оплате жилищно-коммунальных услуг, такие как:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуги | Поставщики услуг (предприятия) |
| 1 | содержание жилого помещения | ООО «Наш город 1», ООО «ХБ-Проект», ООО «РемКомСтрой», ООО «ЖКС № 1», ООО «УК», ООО «ЖКС», ТСЖ «Голонок», ТСЖ «Наш дом», ООО УК «Сигма», ООО «Управляющая ЖКХ», ООО «ЖЭК», ТСЖ «Южный», ИП Горбатков В.И. |
| 2 | обращение с ТКО | ООО «Экострой-Дон» |
| 3 | газ, газовое отопление | ООО «Газпром межрегионгаз» Красносулинский участок |
| 4 | теплоснабжение (отопление) | МУП «Красносулинские городские теплосети»  |
| 5 | электроэнергия  | ПАО ГК «ТНС энерго» |
| 6 | х/вода, водоотведение (канализация) | ГУП РО «УРСВ» |
| 7 | капитальный ремонт | НКО «Фонд капитального ремонта» |

Дополнительно сообщаем, что адреса, телефоны и иные контактные данные поставщиков услуг населению (т.е. ресурсоснабжающих организаций) указаны в квитанциях на оплату услуг, ежемесячно направляемых абонентам для оплаты.

Начальник УСЗН

Красносулинского района Е.В. Евсеева